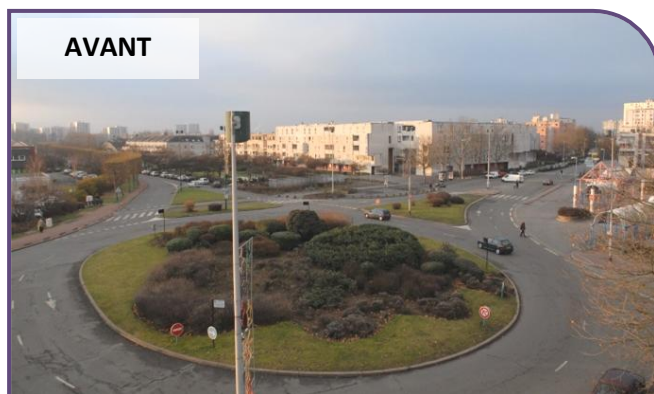


Défi 2 Action 2.5 - Aménager les pôles d'échanges multimodaux de qualité

1 DESCRIPTION DU PROJET

La gare de Sevran Beaudottes, desservie en souterrain par la branche du RER B vers Roissy Charles de Gaulle, fait partie d'un ensemble urbain aux fonctions multiples :

- le bâtiment voyageur RER et la gare routière au centre de l'îlot,
- un parking relais en silo de 550 places
- un quartier d'habitat collectif composé en grande partie de logement social, complété par un ensemble de services et d'équipements publics
- deux centres commerciaux au nord et à l'est



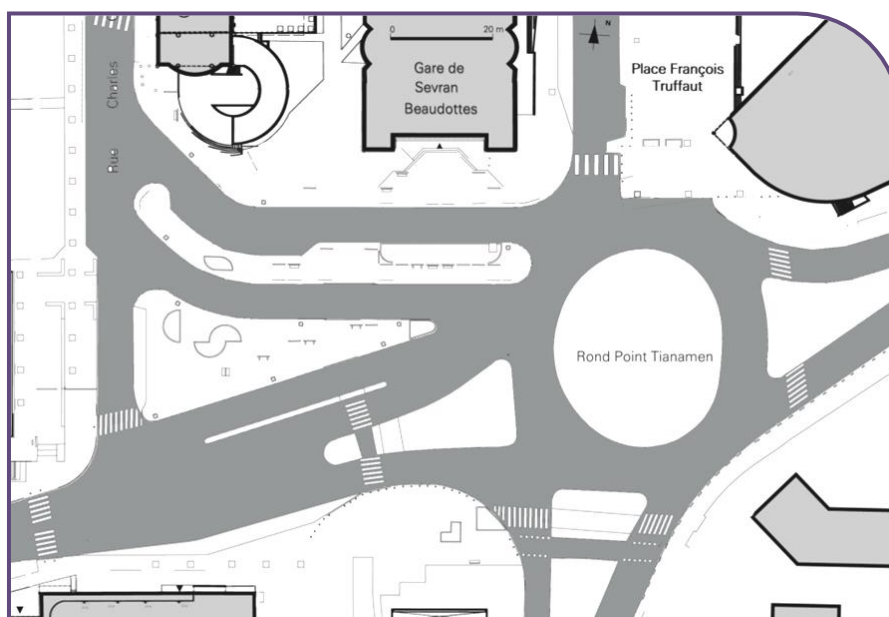
SEAPFA / CATF

La gare de Sevran Beaudottes est une des gares les plus fréquentées du Grand Roissy avec près de 12 000 voyageurs/jour. Le pôle bus attire lui près de 15 000 voyageurs/jour.

Cet ensemble d'installations a ainsi fait de ce pôle un croisement de flux multiples et divers, rendant le site, déjà peu structuré, encore moins vivable :

- la configuration urbaine du lieu isolait notamment la gare du reste de la ville,
- les accès à la gare étaient peu lisibles,
- le site était peu éclairé,
- les locaux semblaient vétustes.

Mode d'accès minoritaire à la gare, l'usage de la voiture était pourtant facilité par le large dimensionnement des voies et une contrainte en stationnement relativement faible.



Configuration du pôle de Sevran-Beaudottes avant le réaménagement
(Source : SEAPFA/CATF)

Ainsi, tous ces éléments ont contribué à donner une image négative du site, peu favorable à un usage serein des modes doux et des transports en commun. C'est pourquoi la Communauté d'agglomération a souhaité réaliser un réaménagement complet du pôle gare et particulièrement la gare routière

L'objectif du projet de pôle était alors de rendre à la gare toute son attractivité en reconstituant sa fonction première de pôle transports dans un environnement urbain de qualité et sécurisant pour les usagers. Le projet a donc redéfini les espaces de manière à :

- créer une place urbaine au droit de la sortie du bâtiment gare RER sur laquelle les piétons se déplacent librement autour d'un jardin public,
- créer une gare routière pour les bus qui circulent sur l'anneau de la place,
- restructurer et rénover le bâtiment voyageur, redorant ainsi l'image du site (maîtrise d'ouvrage SNCF),
- permettre une mise en lumière qualitative des espaces.

Lancé en 2004, le projet a connu de multiples obstacles qui ont porté la réception des travaux 10 ans plus tard, fin 2014.



Illustrations du pôle de Sevrans Beaudottes après le réaménagement
Crédits photos : © Christophe RECOURA – STIF

2 LES ACTEURS DU PROJET

Maître d'ouvrage : Syndicat d'Équipement et d'Aménagement des Pays de France et de l'Aulnoye (SEAPFA) puis Communauté d'Agglomération Terres de France (CATF)

Mandataire : Etablissement Public d'Aménagement Plaine de France (EPA Plaine de France)

Maîtres d'œuvre : Richez et associés / BERIM

Budget final : 6 200 000 €

Subventions : Région Île-de-France (28%), STIF (27%), ANRU (10%), Plan Espoir Banlieues (29%)

3 VIE ET SUITES DU PROJET

Gestion quotidienne portée par la CATF dans sa compétence voirie communautaire.

Afin d'améliorer encore l'intermodalité sur ce pôle, la mise en place de stationnement Véligo est en cours d'étude.

Par ailleurs, la gare de Sevrans-Beaudottes accueillera une station de la ligne 16 du Métro du Grand Paris Express. Une partie du pôle devra être adaptée pour gérer les nouveaux flux en lien avec l'émergence de la station.

4 CONTACT

Vinh BUI, chef de projet transport et déplacements à la CA Terres de France

Pour plus de précisions, n'hésitez pas à nous contacter à pduif@stif.info